



## Alcochete - Apartamento



3

Quartos

3

Casas de banho

130

Área (m<sup>2</sup>)

420 000 €

(EUR €)

### T3 Alcochete | NOVA CONSTRUÇÃO | 2 Parqueamentos

Situado no primeiro piso, este apartamento é composto por três quartos, dois deles Suites com 17 m<sup>2</sup>. Uma cozinha open space, uma WC social e uma varanda com 35 m<sup>2</sup>. Este apartamento também inclui uma box para dois carros.

#### Acabamentos

- Cozinha totalmente equipada com eletrodomésticos da Siemens em open space 45 m<sup>2</sup>
- Máquina de lavar e máquina de secar a roupa
- Uma varanda com 35 m<sup>2</sup>
- Duas Suites
- Vidros duplos Planitherm
- Piso Radiante
- Domótica

Certificação Energética A +

**David Dias**969289456 <sup>2</sup>

geral@davidsoraiaimobiliaria.pt

**T +351 934 813 419 <sup>2</sup> · T +351 969 289 456 <sup>2</sup> · E geral@davidsoraiaimobiliaria.pt****AMI 23933**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



## ENTREGA PREVISTA PARA FINAL DE 2023

### A SUA CASA, CONNOSCO!

Ajudamos o cliente em todo o processo! Estamos à distância de uma chamada ☎

\*\*\*\*

Located on the first floor, this apartment consists of three bedrooms, two of them Suites with 17 m<sup>2</sup>. An open space kitchen, a social WC and a balcony with 35 m<sup>2</sup>. This apartment also includes a box for two cars.

#### Finishes

- Fully equipped kitchen with Siemens appliances in an open space of 45 m<sup>2</sup>
  - Washing machine and tumble dryer
  - A balcony with 35 m<sup>2</sup>
  - Two Suites
  - Planitherm double glazing
  - Underfloor Heating
  - Domotics
- Energy Certification A+

## DELIVERY PLANNED FOR THE END OF 2023

### YOUR HOME, WITH US!

We help the customer throughout the process! We are just a call away ☎



**David Dias**

969289456 <sup>2</sup>

geral@davidsoraiaimobiliaria.pt

**T +351 934 813 419 <sup>2</sup> · T +351 969 289 456 <sup>2</sup> · E geral@davidsoraiaimobiliaria.pt**  
**AMI 23933**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



## Características da Propriedade

- Aquecimento
- Máquina lavar loiça
- Roupeiros
- Cozinha equipada
- Chão flutuante
- Domótica pré instalação
- Painéis solares pré instalação
- Jardim
- Pisos: 5
- Vista: Vista campo , Vista praia, Vista cidade, Vista urbanização, Vista jardim
- Video porteiro
- Vidros duplos
- Portão de garagem eléctrico
- Área de estacionamento
- Porta de segurança
- Certificação energética: A+
- Varanda
- Máquina lavar roupa
- Ar condicionado
- Chão aquecido
- Chão radiante
- Pré-instalação ar condicionado
- Alarme pré instalação
- Proximidade: Aeroporto, Praia, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Campo, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Piscinas Públicas, Parque infantil
- Ano construção: 2023
- Com estacionamento
- Propriedade em primeira linha
- Elevador
- Estores eléctricos
- Despensa
- Domótica
- Vistas panorâmicas
- Orientação solar: Norte, Sul



**David Dias**

969289456 <sup>2</sup>

geral@davidsoraiaimobiliaria.pt

T +351 934 813 419 <sup>2</sup> · T +351 969 289 456 <sup>2</sup> · E geral@davidsoraiaimobiliaria.pt

AMI 23933

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)