



## Montijo e Afonsoeiro - Apartamento



 2  
Quartos

 1  
Casas de banho

 69  
Área (m<sup>2</sup>)

**173 000 €**  
(EUR €)

### APARTAMENTO T1+1 como NOVO | CENTRO MONTIJO

EXCELENTE OPORTUNIDADE INVESTIMENTO EM PLENO CENTRO DO MONTIJO!

Este Apartamento T1+1 foi todo RENOVADO (incluindo canalização nova e eletricidade nova!!!) com excelentes materiais de construção! Está como NOVO pois após a renovação TOTAL ao imóvel, o mesmo não teve nenhum uso.

Apartamento T2 constituído por:

- 2 quartos (1 deles com porta de correr);
- 1 hall de entrada;
- 1 WC com base de duche;
- 1 Cozinha grande open space com Sala;



**Soraia Bordeira**

934813419 <sup>2</sup>

dsimobiliariamontijo@outlook.pt

T +351 934 813 419 <sup>2</sup> · T +351 969 289 456 <sup>2</sup> · E geral@davidsoraiaimobiliaria.pt  
AMI 23933

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



O imóvel conta com estores elétricos na cozinha e sala, termoacumulador regulado por WI-FI, cozinha semi-equipada, vidros duplos em todo o imóvel, porta de correr no quarto mais pequeno.

**VENHA CONHECER A SUA CASA, CONNOSCO!**

Ajudamos o cliente em todo o processo! Estamos à distância de uma chamada ☎

Soraia Bordeira  
Consultora Imobiliária e CEO

David Dias  
Consultor Imobiliário e CEO

**EXCELLENT INVESTMENT OPPORTUNITY IN THE FULL CENTER OF MONTIJO!**

This 2 bedroom apartment has been completely **RENOVATED** (including new plumbing and new electricity!!!) with excellent construction materials! It is like **NEW** because after the **TOTAL** renovation of the property, it had no use.

2 bedroom apartment consisting of:  
- 2 bedrooms (1 with a sliding door);  
- 1 entrance hall;  
- 1 WC with shower tray;  
- 1 large open space kitchen with living room;

The property has electric shutters in the kitchen and living room, a water heater regulated by WI-FI, a semi-equipped kitchen, double glazing throughout the property, a sliding door in the smallest bedroom.

**COME AND SEE YOUR HOME, WITH US!**

We help the customer throughout the process! We are just a call away ☎

Soraia Bordeira  
Real Estate Consultant and CEO

David Dias  
Real Estate Consultant and CEO



**Soraia Bordeira**

934813419 <sup>2</sup>

dsimobiliariamontijo@outlook.pt

**T +351 934 813 419 <sup>2</sup> · T +351 969 289 456 <sup>2</sup> · E geral@davidSORAIAIMOBILIARIA.pt**

**AMI 23933**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



## Características da Propriedade

- Chão flutuante
- Vista: Vista mar, Vista campo , Vista golfe, Vista montanha, Vista praia, Vista marina, Vista rio, Vista cidade, Vista piscina, Vista vila, Vista urbanização, Vista jardim, Vista lago
- Estores eléctricos
- Localização sossegada
- Porta de segurança
- Ano de renovação: 2023
- Termo acumulador
- Vidros duplos
- Despensa
- Localização central
- Certificação energética: C



**Soraia Bordeira**

934813419 <sup>2</sup>

[dsimobiliariamontijo@outlook.pt](mailto:dsimobiliariamontijo@outlook.pt)

**T +351 934 813 419 <sup>2</sup> · T +351 969 289 456 <sup>2</sup> · E [geral@davidsoraiaimobiliaria.pt](mailto:geral@davidsoraiaimobiliaria.pt)  
AMI 23933**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)